

LLAMADO
PÚBLICO A OFERTAS
Nº 34/2018

Fideicomiso de Infraestructura Educativa Pública
Administración Nacional de Educación Pública

COMUNICADO Nº 04

CONSULTAS II

08/11/2018

Pregunta 10)

En qué punto del rubrado debemos incluir la realización de la conexión a colector como indica memoria de sanitaria: “Desagüe de aguas residuales. No hay colector público frente al predio y la cota de emplazamiento del mismo hace imposible desaguar el mismo por gravedad. Por este motivo es necesario realizar un bombeo hasta una cámara del saneamiento de IMM ubicada en el cruce de las calles Ideario Artiguista y La Carreta.”

Respuesta 10)

El formulario 4 se puede modificar según lo considere la empresa oferente necesario para la correcta y completa ejecución de los trabajos solicitados.

Pregunta 11)

Rubrado, ¿se puede modificar cantidad y/o unidades?

Respuesta 11)

El formulario 4 se puede modificar según lo considere la empresa oferente necesario para la correcta y completa ejecución de los trabajos solicitados.

Pregunta 12)

Duda rubrado, Código 5 – Contrapisos

Encontramos diferencias en los metrajes.

1) Contrapiso interior: Área interior en PB con terminación monolítico? Tenemos 435 m2

2) Contrapiso exterior áreas interiores: Patio interior y galerías terminación llaneado? Tenemos 620 m2

3) Contrapiso exterior áreas exteriores: Acceso edificio y cancha terminación llaneado? Tenemos 379 m2

4) Contrapiso exterior armado: donde corresponde? Metraje corresponde con m2 de cancha Pavimento asfaltico, pero en memoria no indica que deba hacerse contrapiso armado.

Tampoco debe hacerse bajo Green block.

Respuesta 12)

Cada empresa debe cotizar los metrajes que considere necesario para la completa y correcta ejecución de los trabajos solicitados.

Pregunta 13)

Duda rubrado, Código 8– pisos

Encontramos diferencias en los metrajes.

1) Monolítico compacto 30x30, tenemos 890 m²

2) Green Block, tenemos 323 m²

Respuesta 13)

Cada empresa debe cotizar los metrajes que considere necesario para la completa y correcta ejecución de los trabajos solicitados.

Pregunta 14)

• Solicitamos adjuntar nuevamente las láminas:

Aluminio A01, Carpintería C01, Espejos 01, H01 Ubicación, Pétreos ubicación. Ya que llegaron incompletas.

• Solicitamos aclarar a que refirieren los rubros y los correspondientes metrajes que parecen incorrectos ya que dicha sumatoria excede ampliamente el metraje total de la obra:

4.1 Contrapiso interior 853 m³, 4.2 contrapiso exterior armado con endurecedor superficial (áreas interiores) 801 m², 4.3 Contrapiso exterior armado con endurecedor superficial (áreas exteriores) 424 m² 4.3 Contrapiso exterior armado 549 m²

En planilla de muros en el tipo de muro M06 y M11 se hace referencia a la terminacion tipo 12- Chapa de Acero Inoxidable Aisi 304 calibre 20. Solicitamos aclarar a que refiere esto, asi como el rubro 16.8 Revestimiento en Acero Inoxidable.

Respuesta 14)

Se adjuntan. Cada empresa debe cotizar los metrajes que considere necesario para la completa y correcta ejecución de los trabajos solicitados.

Pregunta 15)

Diferencia metrajes

- Revoque cielorraso y pintura, indica 1.956 m², tenemos techado int y ext 1.601 m²

Detalles tapas pozos de bombeo, de que material son? (ver pdf en el correo con imágenes)

Respuesta 15)

Cada empresa debe cotizar los metrajes que considere necesario para la completa y correcta ejecución de los trabajos solicitados.

Pregunta 16)

Subcontrato Incendio:

Nos indica el subcontrato, que el proyecto de las instalaciones de incendio, entregado para el llamado a ofertas, corresponde a la normativa anterior de bomberos (Decreto 260/013).

El pliego establece que debe realizarse la habilitación de Bomberos, de acuerdo a

normativas vigentes (Sección I: Instrucciones a los Oferentes: Artículo 6: Literal v), al respecto encontramos una discrepancia entre proyecto entregado y la obligatoriedad de la empresa en la aprobación por parte de Bomberos al momento de la obtención de la Habilitación de DNB.

Por consiguiente solicitamos se indique si el proyecto de incendio en etapa de licitación deberá cotizarse de acuerdo a la nueva normativa (Decreto 184/018, que entro en vigencia en 05/07/18), o de lo contrario se cotiza como indica el proyecto y a posterior se cotizará como adicional una vez adjudicada la obra, el ajustar el proyecto a la normativa actual.

Nuestra consulta es a los efectos de unificar los criterios de cotización entre las empresas.

Respuesta 16)

Se debe cotizar de acuerdo a la normativa vigente.

Pregunta 17)

Consultas

Solicitamos planillas de Herreria:

- Cancha Voleyball (Parantes red)
- Arco + aro tablero
- Tachos basura
- Bicicletero
- Puente curvo
- Sube y baja
- Trepa monos
- Hamacas
- Tejido perimetral
- Porton
- Caseta gas
- Mastiles bandera

Solicitamos láminas A14, detalles de acceso

Solicitamos lámina A13

Solicitamos detalle de Cerramiento perimetral

Respuesta 17)

Se adjuntan.

Pregunta 18)

Consultamos, se puede modificar rubrado? cantidades, agregar rubros y/o modificarlos? El rubrado que debemos completar es el con formato de ANEP? ¿Ustedes nos enviarian uno en Excel?

Respuesta 18)

Cada empresa debe cotizar los metrajes que considere necesario para la completa y correcta ejecución de los trabajos solicitados.

Pregunta 19)

Con respecto a la licitación en cuestión queremos consultar:

En el rubrado el 5.01, que hace referencia a contrapiso interior, dicha unidad esta expresada en m3 y el resto de los contrapiso está en m2. ¿Esta unidad es la correcta? ¿En la cancha se debe realizar contrapiso? En la memoria solo habla de pavimento asfáltico, sobre compactación.

Respuesta 19)

La cancha solo pavimento asfáltico.

Pregunta 20)

La unidades de aire acondicionado, ¿se debe cotizar la colocación y suministro? ¿o solo la previsión en eléctrica y sanitaria?

Respuesta 20)

Solo Previsión eléctrica y sanitaria.

Pregunta 21)

Referente al comunicado N°03, de fecha 16/10/18, consultamos.

a. corresponde instalaciones de aire acondicionado y suministro de equipos, no queda clara la respuesta.

En caso afirmativo, ustedes darán las capacidades de los equipos o debe indicarlo cada empresa?

b. Respuestas 6, 7 y 9. La consulta refería a planos de referencia que cuando se abren los planos dwg, indica como plano de referencia y no los encontramos dentro de los recaudos.

Respuesta 21)

solo previsión eléctrica y sanitaria.

Pregunta 22)

Referente al comunicado N°03, de fecha 16/10/18, consultamos.

a. corresponde instalaciones de aire acondicionado y suministro de equipos, no queda clara la respuesta.

En caso afirmativo, ustedes darán las capacidades de los equipos o debe indicarlo cada empresa?

b. Respuestas 6, 7 y 9. La consulta refería a planos de referencia que cuando se abren los planos dwg, indica como plano de referencia y no los encontramos dentro de los recaudos.

Respuesta 22)

Solo Previsión eléctrica y sanitaria.